

# CURSO DE FORMAÇÃO

Fiscal Municipal de  
Controle Urbanístico e  
Ambiental

Realização: Gerência de Normatização e Capacitação da Fiscalização



# DAEI

Análises, Indicadores e  
Dashboards



03/2024



## Diretoria de Análise Estratégica de Informações



Transforma dados em informações, fornecendo insights e orientações para a tomada de decisões eficientes, reduzindo a incerteza e o risco associado às decisões estratégicas.

Auxilia na compreensão do ambiente, detectando gargalos, oportunidades e tendências.

Contribui para o desenvolvimento e aprimoramento do planejamento da Fiscalização - definindo e acompanhando metas e indicadores, identificando recursos necessários e avaliando a execução das ações fiscais.



SAP BusinessObjects



Google Sheets



# INDICADORES

## Plano Plurianual de Ação Governamental (PPAG)

	2022-O	2023-O	2024-R	2025-R
<b>Área de Resultado:</b> 09 - HABITAÇÃO, URBANIZAÇÃO, REGULAÇÃO E AMBIENTE URBANO	<b>Total Financeiro Eixo: R\$</b>			
	774.929.376,00	916.482.890,00	1.189.879.090,00	1.213.374.525,00
<b>Programa:</b> 0059 - COORDENAÇÃO DA POLÍTICA URBANA	<b>Total Financeiro Programa: R\$</b>			
	136.215.778,00	172.676.195,00	220.561.263,00	215.716.021,00
<b>Ação:</b> 2890 - Fiscalização Urbano - Ambiental	<b>Total Financeiro Ação: R\$</b>			
	64.129.024,00	75.831.813,00	90.767.234,00	94.913.687,00
<b>Subação:</b> 0001 - Execução da Fiscalização Urbano-Ambiental	<b>Produto:</b> Serviços administrativos			
	<b>Quantidade de Meta Física:</b>			<b>Unid. Medida:</b> Metas administrativas
3300 - SECRETARIA MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA				
<b>Subação:</b> 0002 - Programa Operação Oxigênio - Operox	<b>Produto:</b> Vistoria realizada			
	<b>Quantidade de Meta Física:</b>			<b>Unid. Medida:</b> UNIDADE
3300 - SECRETARIA MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA	3.000	3.000	1.000	1.000
<b>Subação:</b> 0004 - AÇÃO DE MONITORAMENTO DAS OCUPAÇÕES URBANAS E ÁREAS DE RISCO	<b>Produto:</b> Vistorias realizadas			
	<b>Quantidade de Meta Física:</b>			<b>Unid. Medida:</b> UNIDADE
3300 - SECRETARIA MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA	150	150	0	0
<b>Subação:</b> 0006 - LOTE LIMPO! - AÇÕES DE FISCALIZAÇÃO PARA LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DE LOTES	<b>Produto:</b> Vistoria realizada			
	<b>Quantidade de Meta Física:</b>			<b>Unid. Medida:</b> UNIDADE
3300 - SECRETARIA MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA	12.000	9.000	8.000	7.000
<b>Subação:</b> 0007 - DEPOSIÇÃO CORRETA DE RESÍDUOS SÓLIDOS - AÇÕES DE FISCALIZAÇÃO DE RESÍDUOS DEPOSITADOS NOS LOGRADOUROS PÚBLICOS	<b>Produto:</b> Vistorias fiscais registradas			
	<b>Quantidade de Meta Física:</b>			<b>Unid. Medida:</b> UNIDADE
3300 - SECRETARIA MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA	10.000	9.000	9.000	9.000
<b>Subação:</b> 0010 - Programa Operação Disque Sossego	<b>Produto:</b> Diligência realizada			
	<b>Quantidade de Meta Física:</b>			<b>Unid. Medida:</b> UNIDADE
3300 - SECRETARIA MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA	3.000	2.400	2.400	2.400
<b>Subação:</b> 0011 - PAPO ABERTO "MESA DE DIÁLOGO COM A SOCIEDADE CIVIL"	<b>Produto:</b> REDUÇÃO DE RECLAMAÇÃO DE POLUIÇÃO SONORA			
	<b>Quantidade de Meta Física:</b>			<b>Unid. Medida:</b> PERCENTUAL
	0,00	20,00	20,00	20,00

# ACOMPANHAMENTO

## Plano Plurianual de Ação Governamental (PPAG)

Sourced Systems



Extract →

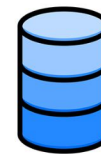
**teradata.**



Transform

Load →

Destination



**Business Objects™**

<https://bi.pbh.gov.br/BOE/BI/custom.jsp?rel=Fr7EZVw25AsAYHwQAAACHSM4A9gSQuQbY>

## INDICADORES

# Contrato de Metas e Desempenho (CMD)



PREFEITURA  
BELO HORIZONTE

CONTRATO DE METAS E DESEMPENHO 2023-2024

Secretaria Municipal de Política Urbana

Vigência: 01/04/23 a 31/12/24

### INDICADORES FINALÍSTICOS E DE QUALIDADE DO SERVIÇO – PESO TOTAL 20,5%

Indicador	Unidade de medida	Fonte	Valor de referência 2022	Meta 2023	Meta 2024	Peso
Percentual de Orientação p/ o Licenciamento de Empreendimento de Impacto - OLEI emitidas em até 30 dias	Percentual	DLAC/SMPJU	93,55%	90%	90%	2%
Percentual de Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV analisados em até 60 dias	Percentual	DALU/SUPLAN	100%	75%	80%	2%
Percentual de processos de edificação p/ fins de emissão de "Alvará na Hora", sem interface, analisados em até 7 dias	Percentual	DLCE/SUREG	78,38%	80%	80%	2%
Percentual de vistorias para fins de emissão da Certidão de Baixa de Construção realizadas em até 20 dias	Percentual	DLCE/SUREG	46,8%	50%	50%	2%
Percentual de processos para fins de modificação de parcelamento analisados em até 100 dias	Percentual	DLCP/SUREG	65,37%	75%	77%	2%
Número de logradouros com numeração oficial ordenada	Unidade	DCIU/SUREG	246	250	255	2%
Número de pontos de deposição clandestina existentes	Unidade	DMAQ/SUFIS	433	370	310	2%
Percentual de Processos de Edificações para emissão de Alvará de Construção analisados em até 90 dias	Percentual	DLCE/SUREG	67,52%	55%	60%	2%

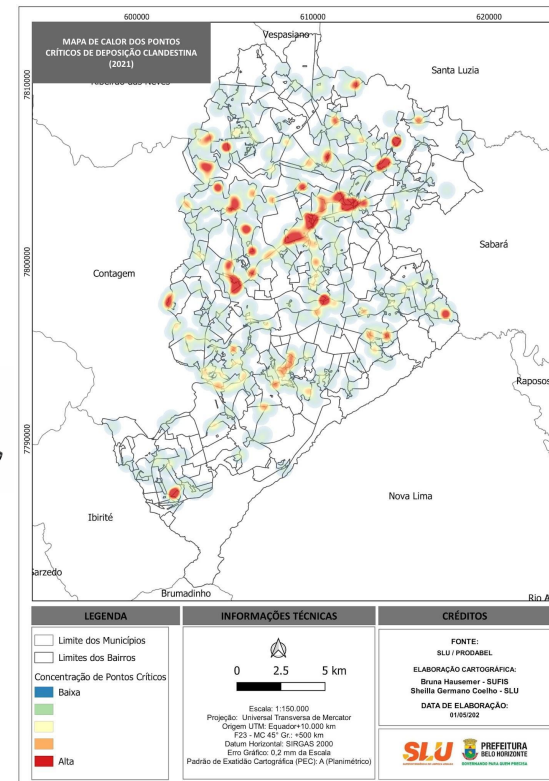
# ACOMPANHAMENTO

 [Apresentação](#)

 [Mapa Interativo](#)

 [Painel de Gerenciamento - Relatório BI](#)

 [Análise Espacial dos Pontos Críticos de Deposição Clandestina](#)







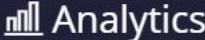

Barreiro
Centro-Sul
Leste
Nordeste
Noroeste
Norte
Oeste
Pampulha
Venda Nova
SUFIS
PPAG
PPAG: Limpeza Urbana
Adicional Noturno
Vistorias por Fiscal
Autos Lavrados
Bota fora e Deposição
Ferro Velho
Análise de Estoque



População em Situação de Rua
Bota-Fora
Poluição Sonora
Poluição Sonora (mais informações)
Bufferzone ADE Pampulha
Monitoramento SUFIS DPLM (Prioridade 1)
Mapeamento de Ruído Ambiente
Desordens Lourdes
Desordens Lourdes
Notificações de Arboviroses (DIZO)
Furtos de Cabos
Monitoramento SMPU*



Barreiro
Centro-Sul
Leste
Nordeste
Noroeste
Norte
Oeste
Pampulha
Venda Nova
<b>SUFIS</b>
<b>SUFIS</b>
<b>SUFIS</b>



Lotes Vagos
Tickets em aberto
[COP-BH] Painel Situacional de Ocorrências
[COP-BH] Ocorrências Integradas originadas na SUFIS
[COP-BH] Ocorrências Integradas originadas na SUFIS pendentes
[COP-BH] Acionamentos encaminhados para SUFIS
[COP-BH] Acionamentos encaminhados para SUFIS pendentes



Arboviroses 1/2024

EMEFS X Pontos Críticos

Fachadas e Marquises Vistoriadas no Hipercentro

Reclamações de Roedores 2023

Arboviroses 2023

Ferros-Velhos

Bota-Fora

Pontos Críticos de Deposição Clandestina

Pontos próximos de Áreas Públicas Municipais (até 25m)

Pontos para Requalificação Urbanística (indicação DIRFs)

Locais com histórico de concentração de Camelôs

Imóveis Críticos e Acumuladores [DIZO/SMSA]

Deposição Clandestina (Centralidade, Curso d'Água, APP)



Lotes Vagos Barreiro

Lotes Vagos Centro-Sul

Lotes Vagos Leste

Lotes Vagos Nordeste

Lotes Vagos Noroeste

Lotes Vagos Norte

Lotes Vagos Oeste

Lotes Vagos Pampulha

Lotes Vagos Venda Nova

Projetos Aprovados + ALFs Marmorarias

Áreas Públicas Municipais Prioritárias

Izidora (Rotas, Riscos e APPs)

Izidora (Estudo de áreas)

# DAEI

[daei@pbh.gov.br](mailto:daei@pbh.gov.br)

